

# POHOSTINSTVÍ V ZEMÍCH GCC POROSTE PODLE ODBORNÍKŮ O 8,1 %



Podle nedávno zveřejněné průmyslové zprávy společnosti Alpen Capital, která se soustředila na pohostinství v oblasti Rady pro spolupráci arabských států v Zálivu (GCC), čeká pohostinství v regionu meziroční růst 8,1 % a do roku 2016 by měl dosáhnout na 28,3 miliard dolarů.

Zpráva společnosti Alpen Capital vychází z údajů o pohostinství v GCC jako je míra růstu, obsazenost hotelů, počet pokojů, RevPAR a průměrnou cenu za pokoj na noc za posledních pět let. **Ze zprávy je zřejmé, že mezi lety 2012 a 2016 vzrostla míra obsazenosti hotelů z 67 na 73 %.** V tomto období se také zvedla průměrná denní sazba z 212 na 247 dolarů.

Christopher Hewett z poradenské společnosti TRI Hospitality Consulting uvedl k oblasti GCC, jejíž součástí jsou státy jako Bahrajn, Kuvajt, Omán, Saúdská Arábie a Spojené arabské emiráty (SAE), že situaci zdejšího trhu je díky rozmanitosti regionu nesnadné popsat. Proto je podle něj třeba analyzovat každý stát zvlášť na základě průřezových kritérií.

**Zpráva Alpen Capital ukázala, že ve srovnání příjmů vede na trhu pohostinství v zemích GCC stále Saúdská Arábie a hned v závěsu za ní jsou SAE.** Z údajů dále vyplývá, že nejrychlejší růst by měl díky rostoucímu obchodu a turistice zaznamenat Katar, který má v roce 2022 pořádat světový pohár FIFA.

Díky dobré propagaci chápou turisté po celém světě SAE jako velmi žádanou destinaci. I proto se mezi lety 2012 a 2016 očekává růst v oblasti pohostinství o 10 %. Nárůst v počtu turistů by s sebou měl přinést také efektivita. Celkem by se měl počet turistů mezi lety 2012 a 2016 zvýšit o 5,3 %.

Stejnou měrou, 5,3 %, by se měl zvýšit i počet hotelových pokojů v Abú Zabí a v Dubaji. Do roku 2016 by jich proto mělo být místo stávajících 96 992 až 125 383. V SAE je zatím v plánu stavba 93 nových hotelů a mnoho dalších se staví. Poradci z agentury TRI Hospitality Consulting s těmito údaji ve svých prognózách počítají. Podle Hewetta pomůže přírůstek hotelových pokojů dorovnat rostoucí poptávku na trhu, a to zejména v Abú Zabí.

Do roku 2016 se očekává také nárůst v obsazenosti. V roce 2011 to bylo 71 %, ale pro rok 2016 se také kvůli podstatnému nárůstu turistů očekává 75,1 %. **Abú Zabí je také stále častější destinací obchodní turistiky, takže se očekává nárůst poptávky po luxusnějším ubytování.**

Průměrná denní sazba by měla do roku 2016 vzrůst ze 183,5 dolarů v roce 2011 na 220 dolarů. Počítá se s tím, že rostoucí poptávku po ubytování uspokojí nově vzniklé hotely a hotelové pokoje. Odborníci však varují, že přílišný nárůst hotelových pokojů by mohl v důsledku ovlivnit pohostinství spíše negativně.

Podle prognózy budou problémy hotelů v Abú Zabí kvůli zvýšené nabídce a omezené poptávce pokračovat ještě během následujících třech let. Přilákat další turisty by naopak mohly projekty velkých zábavních a kulturních středisek jako je Saadiyat. Hlavním problémem pro hotely se může stát konkurenční boj s nově vzniklými. Najít rovnováhu mezi příznivou cenou a kvalitními službami bude to nejtěžší.

Date: 2012-10-22

Article link: <http://www.tourism-review.cz/pohostinstvi-v-gcc-poroste-o-8-1--news3429>